

# **LARIVERA IMMOBILIARE S.P.A.**

**Codice fiscale 01418530703 – Partita iva 01418530703**

**VIA TORINO 2 - 20123 MILANO MI**

**Numero R.E.A 1871961**

**Registro Imprese di MILANO n. 01418530703**

**Capitale Sociale € 9.000.000,00 i.v.**

**Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Emi Holding S.p.A.  
con sede sociale in Campobasso alla contrada Colle delle Api – P.iva 00058820705**

## **Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2008**

### **LA RELAZIONE SULL'ANDAMENTO E SUI RISULTATI DELLA GESTIONE**

Signori azionisti,

il bilancio chiuso al 31.12.2008, che sottoponiamo alla vostra approvazione, formato dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, è stato redatto con l'osservanza delle disposizioni in materia previste dal codice civile, come modificate dai D. Lgs. n. 127/91, n. 6/2003 e n. 37/2004.

L'utile dell'esercizio risulta pari a euro 197.308, contro una perdita di euro 234.188 registrata al 31/12/2007.

Si riconferma positivo il risultato della gestione caratteristica, legato soprattutto all'impiego della leva finanziaria quale fattore produttivo principale, i cui riflessi in ambito reddituale si riflettano unicamente nella gestione extra-caratteristica.

Il risultato d'esercizio positivo deve, tuttavia, essere attribuito principalmente ad eventi straordinari, in particolare alla contabilizzazione di una nota debito ad un fornitore per oneri erroneamente addebitatici negli anni 2004, 2005, 2006, 2007, risultati peraltro oggetto, da parte nostra, di sempre pronta e sistematica contestazione. Non essendo mai stato stipulato con il fornitore alcun contratto, risulterebbe inoltre non corretta, ai fini civilistici e fiscali, la contabilizzazione, nel nostro bilancio, di costi non inerenti l'attività d'impresa. L'emissione della nota debito ha generato una sopravvenienza attiva di euro 310.558.

Il valore della produzione ammonta a euro 1.789.266, in diminuzione rispetto all'anno precedente, in cui si registrava il risultato di euro 1.929.998. Pur rimanendo inalterato, rispetto all'anno precedente, il numero di contratti di locazione stipulati dalla società, la riduzione dei ricavi è da ricondurre ad un non perfetto riscontro, negli anni precedenti, della componente positiva di reddito rappresentata dall'anticipo sui canoni di locazione, di euro 1.500.000 oltre iva, corrisposto dalla Mida3 S.p.A. alla data di ufficiale inaugurazione del Centro Commerciale "Monforte", come da fattura emessa in data 02/08/2004.

Di tale anticipo è stata spesa al conto economico 2008 la somma di euro 209.280, contro la somma di euro 374.248 spesa nell'esercizio precedente.

I margini dell'EBITDA e dell'EBIT sono sostanzialmente in linea con quanto registrato nello scorso esercizio, a testimonianza che l'impresa è riuscita a ridurre i costi di natura caratteristica in misura sostanzialmente uguale alla riduzione del valore della produzione.

Il risultato prima delle imposte varia da una perdita di euro 102.239, registrata al 31/12/2007, ad un utile di euro 412.197 al 31/12/2008.

## **LINEE DI SVILUPPO DELL'ATTIVITÀ E PRINCIPALI INIZIATIVE REALIZZATE**

Nel corso dell'esercizio la società ha continuato a svolgere la propria attività principale nel settore della locazione immobiliare a terzi.

Considerato il contesto nazionale in cui si è operato, la società ha perseguito una linea di gestione che, pur mirando a mantenere e possibilmente migliorare i livelli di redditività raggiunti in precedenza, ha creato le basi per garantire la sostenibilità dei risultati nel tempo.

Per il futuro, infatti, il *management* si propone di intervenire nell'ottica di massimizzare il rendimento degli attivi della società, sfruttando i margini ancora inespressi, dalla contrattualistica in essere.

Posti questi obiettivi, il *management* si propone di determinare una consistente crescita dei ricavi attraverso la rinegoziazione di alcuni contratti e la locazione di nuovi *asset* in fase di costruzione.

Più nello specifico, nel mese di giugno 2008, alla conduttrice Mida3 S.p.A., che opera nel Centro Commerciale "Monforte" di Campobasso con l'insegna "Iperfamila", è stato risolto anticipatamente il contratto di locazione, a causa del mancato raggiungimento dei volumi minimi di fatturato richiesti, lasciando in tal modo il margine per nuove contrattazioni a condizioni di prezzo maggiormente in linea con quelle di mercato, con un incremento dei ricavi stimato in euro 200.000 su base annua. Inoltre, si rileva che la società sta realizzando, tramite un'operazione di *leasing* immobiliare, in fase di definizione alla data di chiusura di bilancio, una struttura commerciale di circa 3.000 mq di superficie.

La nuova struttura, oltre a garantire apprezzabili sinergie con l'adiacente Centro Commerciale "Monforte", in termini di aumento del valore immobiliare dell'area, contribuirà ad un incremento dei ricavi per circa euro 300.000 su base annua, come da contratto preliminare di locazione stipulato nel novembre 2008 con la società Cosmo S.r.l..

Ricavi, questi ultimi, che la società inizierà ad iscrivere per competenza soltanto nel dicembre 2009, in quanto la consegna dei locali è stimata per tale data.

E' inoltre da rilevare che la società sta realizzando ulteriori dieci piani, ad ampliamento dell'edificio locato alla società Larivera S.p.A., da ultimarsi nell'esercizio 2010, e che sarà destinato alla locazione di superfici ad uso ufficio. Tale investimento si sta realizzando interamente con risorse proprie, senza il ricorso a capitali di terzi.

Infine, nel corso del 2008 è stato acquisito, a titolo oneroso, per euro 1.040.870, un terreno edificabile sito in Ripalimosani (CB) alla contrada Pescofarese. La società intende realizzare, nei prossimi tre anni, su detta area, la nuova sede della società Larivera S.p.A., attualmente conduttrice della stessa nell'immobile sito in Campobasso alla contrada Colle delle Api, che la società Larivera Immobiliare S.p.A. ha in progetto di riconvertire ad area commerciale/direzionale.

Le nuove attività, così come sopra descritte, garantiranno, a regime, un incremento dei ricavi di vendita per circa euro 1.000.000.

Dal lato dei costi finanziari delle nuove iniziative, si stima un incremento degli stessi nell'ordine di euro 200.000 su base annua.

Pertanto, gli obiettivi quantitativi previsti dal *management* per la chiusura dell'esercizio 2009, ovvero quando le nuove attività entreranno nel loro pieno regime produttivo, sono i seguenti: superamento della soglia di euro 3.000.000 per il valore della produzione e risultato netto oltre la soglia di euro 500.000.

### **Andamento e risultato di esercizio**

Viene di seguito fornita una riclassificazione del bilancio di esercizio secondo il metodo del "valore della produzione e valore aggiunto", per il conto economico, e secondo il criterio di "liquidità ed esigibilità" per lo stato patrimoniale.

Lo stato patrimoniale è stato riclassificato secondo il metodo della liquidità per l'attivo e della esigibilità per il passivo.

Il conto economico è stato riclassificato secondo il metodo del valore della produzione e del valore aggiunto.

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
<b>(Euro)</b>		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.789.265	1.873.913
Variazione rim. prodotti in corso di lavorazione, semil. e finiti	0	0
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
Incrementi immobilizzi per lavori interni	0	0
Altri ricavi e proventi	1	56.085
<b>Valore della produzione</b>	<b>1.789.266</b>	<b>1.929.998</b>
<i>variazione annua</i>	<i>-7,29%</i>	
Costi per materie prime	1.837	-73
Costi per servizi	134.841	-188.810
Variazione delle rim. materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
<b>Valore aggiunto</b>	<b>1.652.588</b>	<b>1.741.115</b>
<i>variazione annua</i>	<i>-5,08%</i>	
Costi per godimento beni di terzi	-3.418	0
Oneri diversi di gestione	-131.561	-194.798
Svalutazione crediti	0	0
Accantonamenti per rischi	0	0
Costi per il personale	0	0
<b>EBITDA</b>	<b>1.517.609</b>	<b>1.546.317</b>
<i>variazione annua</i>	<i>-1,86%</i>	
Svalutazione immobilizzazioni finanziarie	-1.549	
Amm.to immobilizzazioni immateriali	-1.220	0
Amm.to immobilizzazioni materiali	-446.212	-445.630
<b>EBIT</b>	<b>1.068.628</b>	<b>1.100.687</b>
<i>variazione annua</i>	<i>-2,91%</i>	
Proventi/(oneri) finanziari netti	-1.093.341	-1.005.579
Proventi/(oneri) straordinari netti	436.910	-197.347
<b>Risultato ante imposte</b>	<b>412.197</b>	<b>-102.239</b>
<i>variazione annua</i>	<i>503,17%</i>	
Imposte dell'esercizio	214.889	-131.949
<b>Risultato netto d'esercizio complessivo</b>	<b>197.308</b>	<b>-234.188</b>
<i>variazione annua</i>	<i>184,25%</i>	

<b>STATO PATRIMONIALE</b> <i>(Euro)</i>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
<b>ATTIVITA'</b>		
Denaro e valori in cassa	422	472
Assegni	0	1.008
Banche c/c	44.951	10.770
<b>Liquidità immediate</b>	<b>45.373</b>	<b>12.250</b>
<i>variazione annua</i>	<i>270,39%</i>	
Crediti commerciali	407.746	920.728
Crediti tributari	1.565.226	1.527.049
Ratei e risconti attivi	82.322	26.609
Altri crediti a breve	14.302	49.411
<b>Liquidità differite</b>	<b>2.069.596</b>	<b>2.523.797</b>
<i>variazione annua</i>	<i>-18,00%</i>	
<b>Disponibilità</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>variazione annua</i>		
<b>Attivo corrente</b>	<b>2.114.969</b>	<b>2.536.047</b>
<i>variazione annua</i>	<i>-16,60%</i>	
Immobilizzazioni materiali	32.432.956	28.200.134
Immobilizzazioni immateriali	4.880	0
Immobilizzazioni finanziarie	0	1.664
<i>crediti esigibili oltre oltre</i>		
<b>Attivo immobilizzato</b>	<b>32.437.836</b>	<b>28.201.798</b>
<i>variazione annua</i>	<i>15,02%</i>	
<b>Totale attivo netto</b>	<b>34.552.805</b>	<b>30.737.845</b>
<i>variazione annua</i>	<i>12,41%</i>	
Investimenti extra-industriali		0
<b>Capitale investito</b>	<b>34.552.805</b>	<b>30.737.845</b>
<i>variazione annua</i>	<i>12,41%</i>	
<b>PASSIVITA'</b>		
Debiti commerciali	407.295	718.883
Debiti v/banche a breve	2.203.575	1.099.328
Acconti e caparre da clienti	78.750	200.000
Debiti tributari	577.882	610.592
Ratei e risconti passivi	594.848	211.966
Altri debiti	92.347	419.322
<b>Passivo corrente</b>	<b>3.954.697</b>	<b>3.260.091</b>
<i>variazione annua</i>	<i>21,31%</i>	
Debiti v/altri finanziatori	6.144.390	4.403.397
<i>debiti v/soci per finanziamenti</i>	<i>4.874.853</i>	<i>3.133.860</i>
<i>debiti v/altri finanziatori</i>	<i>1.269.537</i>	<i>1.269.537</i>
Debiti v/banche per mutui	13.999.819	14.683.428
Clienti c/anticipi esig. oltre l'eserc. succ.	1.061.850	1.239.250
Debiti tributari esigibili oltre l'eserc. succ.	52.433	70.070

Fondo per rischi e oneri	142.179	153.686
<b>Passivo consolidato</b>	<b>21.400.671</b>	<b>20.549.831</b>
<i>variazione annua</i>	<i>4,14%</i>	
<b>Capitale di terzi</b>	<b>25.355.368</b>	<b>23.809.922</b>
<i>variazione annua</i>	<i>6,49%</i>	
Capitale sociale	9.000.000	4.500.000
Riserve	129	2.662.111
Utile (perdite) portati a nuovo	0	0
Risultato netto d'esercizio	197.308	-234.188
<b>Patrimonio netto</b>	<b>9.197.437</b>	<b>6.927.923</b>
<i>variazione annua</i>	<i>32,76%</i>	
<b>Totale passivo</b>	<b>34.552.805</b>	<b>30.737.845</b>
<i>variazione annua</i>	<i>12,41%</i>	

## INDICI DI BILANCIO

INDICATORI DELL'EQUILIBRIO ECONOMICO	2008	2007	2006	VARIAZ. (2008-2007)
ROA = (Ro/Attivo Totale netto)*100	3,10%	3,58%	3,41%	-0,48%
ROE = (Reddito netto/Capitale netto)*100	2,15%			

INDICATORI FINANZIARI	2008	2007	2006	VARIAZ. (2008-2007)
Indice di indebitamento = Capitale di terzi/Attivo tot. netto	0,73	0,77	0,77	-0,04
Indice di copertura globale = $\frac{(\text{Cap. proprio} + \text{debiti consolid.})}{\text{Immob. Tecnici netti}}$	0,94	0,97	0,93	-0,03
Current ratio = Attivo corrente/passivo corrente	0,53	0,78	0,60	-0,25
Rapporto di leva Finanziaria = Debito/Equity	2,76	3,44	3,42	-0,68

Il ROA indica la capacità delle fonti finanziarie investite di generare reddito operativo. Tale indicatore è pari a 3,10%, valore che esprime il rendimento delle risorse finanziarie impiegate nella gestione caratteristica.

L'indice di indebitamento esprime il rapporto tra i mezzi propri e i mezzi di terzi. La società nell'esercizio 2008, ha consolidato il proprio patrimonio con un aumento del capitale sociale di euro 4.500.000 che ha sicuramente avuto un impatto positivo su tale indice; ciò nonostante presenta una flessione rispetto al precedente esercizio a causa dell'incremento del capitale di terzi (debiti v/banche a breve, debiti v/soci per finanziamenti e debiti verso altri finanziatori).

L'indice di copertura globale indica la capacità aziendale di coprire gli immobilizzi netti con le fonti di finanziamento "pazienti" e consolidate. L'indice presenta un valore molto prossimo a 1:

si registra, in sostanza, la quasi totale copertura delle immobilizzazioni materiali e immateriali nette.

Il current ratio indica la capacità dell'impresa di far fronte ai debiti a breve attraverso le attività correnti. Tale indicatore, presenta una flessione rispetto all'esercizio precedente a causa di un incremento dei debiti v/banche a breve e di una riduzione dei crediti commerciali verso Larivera S.p.A. per fatture incassate. Nei primi mesi del 2009 il credito si è ridotto ulteriormente di circa euro 302.000 perché monetizzato.

Il rapporto di leva finanziaria presenta una variazione positiva rispetto all'esercizio precedente in virtù del consolidamento della struttura patrimoniale aziendale realizzato attraverso l'aumento del capitale sociale.

### Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso del periodo l'azienda non ha sostenuto costi di ricerca e sviluppo.

### Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e informativa sull'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività di direzione e coordinamento della società Larivera Immobiliare S.p.A. è esercitata da Emi Holding S.p.A., società avente sede in Campobasso alla contrada Colle delle Api snc, C.F. 00058820705, Capitale Sociale pari ad euro 9.000.000 i.v..

La Emi Holding S.p.A. controlla anche le società:

- Larivera S.p.A., che svolge attività nel settore del trasporto pubblico locale e noleggio autobus. Larivera S.p.A. controlla, a sua volta, la G.T.M. S.r.l., società operante nel settore del trasporto pubblico urbano e del noleggio autobus, Larivera Viaggi S.r.l., agenzia di viaggi e l'Immobiliare Due S.r.l.;
- Larivera Lines S.r.l. per la quale si stanno ultimando le attività di liquidazione volontaria.

Nella tabella che segue si segnalano i rapporti intercorsi nell'esercizio con la società che esercita la direzione e coordinamento e con le altre società del Gruppo:

### Rapporti commerciali e diversi

Denominazione	Saldi al 31/12/2008				Esercizio 2008						
	crediti	debiti	garanzie	impegni	Costi			Ricavi			
					beni	servizi	altro	beni	servizi	altro	
Vs/Emi Holding Spa											
Vs/ Larivera Spa		<b>648.684</b>							<b>509.630</b>		
Vs/ GTM Srl											
Vs/ Larivera Lines S.r.l. in liquidazione											
Vs/ Larivera Viaggi S.r.l.											

Il debito di euro 648.684 è relativo ad un'anticipazione clienti ricevuta per effetto di un rapporto commerciale risalente all'anno 2002.

## Rapporti finanziari

Denominazione	Saldi al 31/12/2008				Esercizio 2008	
	Crediti	Debiti	Garanzie	Impegni	Oneri	Proventi
Vs/Emi Holding Spa		<b>1.740.994</b>				
Vs/ Larivera Spa		<b>1.269.537</b>				
Vs/Larivera Lines S.r.l. in liquidazione						
Vs/ GTM Srl		<b>3.133.860</b>				
Vs/Larivera Viaggi Srl						

I debiti verso la Emi Holding S.p.A. e la G.T.M. S.r.l. sono relativi a finanziamenti soci infruttiferi. Il debito di euro 1.269.537 verso la società esercente l'attività di trasporto pubblico locale è relativo ad un'operazione di conferimento effettuata dalla Emi Holding S.p.A. nella Larivera S.p.A. di un credito vantato dalla società capogruppo nei confronti della Larivera Immobiliare S.p.A..

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La società non possiede alla data del 31.12.2008 proprie quote, nè azioni o quote di società controllanti. Né ne ha possedute o movimentate nel corso dell'esercizio 2008. Nulla pertanto da rilevare ai fini dell'art. 2428 comma 2 punti 3 e 4 del C.C.

### Informazioni sui principali rischi ed incertezze ed Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, n. 6-bis), c.c. si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria. Alla fine dell'esercizio la situazione risulta essere la seguente:

CONTRATTI CON FINALITA' DI COPERTURA

Tipologia operazioni  
Sottostanti

Tassi di interesse e titoli di debito

Val. nozionale  
Fair Value

Derivati non

quotati

Derivati

finanziari:

Swap contr. n°

11.436.547	<b>1818769</b>
	695.793

<b>11.436.547</b>	<b>TOTALE</b>
	<b>695.793</b>

<b>11.436.547</b>	<b>Totale generale</b>
	<b>695.793</b>

Considerata una struttura del passivo ad elevato sfruttamento della leva finanziaria, la società ha inteso sottoscrivere strumenti finanziari derivati per la copertura del rischio di interesse a cui è esposta.

In particolare, la società ha stipulato contratti di *interest rate swap* per mezzo dei quali ha provveduto a trasformare in tasso fisso tutte la principale esposizione finanziaria che originariamente era stata negoziata ad un tasso variabile.

Nello specifico, si tratta dei due mutui ipotecari stipulati con MedioCredito Italiano S.p.A., già Banca Intesa S.p.A.

Il contratto IRS garantisce la società dal rischio di interesse, trasformando il tasso variabile alla base dei contratti di mutuo, in un tasso fisso.

La controparte *swap* delle operazioni risulta essere Unicredit Corporate Banking S.p.A. e le condizioni dei contratti sono di seguito riportate:

### **Mutuo Medio Credito Italiano 1**

#### **Debito residuo**

Euro 8.934.325,56

#### **Data contratto IRS**

16.09.2008

#### **Decorrenza del contratto IRS**

30.09.2008

#### **Scadenza del contratto IRS**

31.12.2022

#### **Periodicità dei flussi**

Trimestrale

#### **Parametro**

Euribor 3 mesi

#### **Tasso fisso pagato da Larivera Immobiliare S.p.A.**

4,7900%

### **Mutuo Medio Credito Italiano 2**

#### **Debito residuo**

Euro 2.502.221,83

#### **Data contratto IRS**

16.09.2008

#### **Decorrenza del contratto IRS**

30.09.2008

#### **Scadenza del contratto IRS**

31.12.2022

#### **Periodicità dei flussi**

Trimestrale

#### **Parametro**

Euribor 3 mesi

#### **Tasso fisso pagato da Larivera Immobiliare S.p.A.**

4,7900%

**Sedi secondarie**

La Società ha sede legale in Milano alla via Torino, 2 e sede amministrativa in Campobasso alla contrada Colle delle Api.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

In data 29/01/2009 la Commissione Tributaria Regionale di Campobasso ha accolto il ricorso presentato dalla società avverso un avviso di accertamento, per l'anno d'imposta 2002, relativo ad IRPEG, IRAP ed IVA.

Tale pronuncia favorevole ha determinato lo sgravio di due distinte cartelle esattoriali notificate a carico della società a seguito della sentenza sfavorevole della Commissione Tributaria Provinciale di Campobasso:

- la prima, per complessivi euro 503.113, emessa dall'agente della riscossione della provincia di Campobasso dell'Equitalia Serit S.p.A., le cui rate erano state già pagate dalla Larivera Immobiliare S.p.A. per euro 109.182 alla data del 31/12/2008;
- la seconda, per complessivi euro 1.097.511, emessa dall'agente della riscossione della provincia di Milano di Equitalia Esatri S.p.A., per la quale era stata già presentata dalla Larivera Immobiliare S.p.A. apposita istanza di rateazione e per la quale, alla data del 31/12/2008, nessun importo era stato ancora versato.

Considerando congiuntamente le due cartelle esattoriali, l'Amministrazione Finanziaria aveva iscritto a ruolo i due terzi delle maggiori imposte accertate per l'anno 2002.

L'organo amministrativo, con il consenso del collegio sindacale, ha ritenuto di dover già rappresentare nel bilancio al 31/12/2008 tale fatto accaduto dopo la chiusura dell'esercizio, sterilizzando di fatto il relativo impatto a conto economico.

In data 30/01/2009, in Vasto, il Collegio Arbitrale, composto dagli avvocati Michelina Iannetta, Maria Grazia Tana e Daniela Mammarella, ha emesso un lodo arbitrale con il quale ha riconosciuto alla Larivera Immobiliare S.p.A. la somma di euro 1.751.470 (di cui euro 1.600.000 per sorte capitale, euro 112.695 per spese di giudizio ed euro 38.775 per accessori di legge) nell'ambito di una controversia promossa da SIA S.r.l..

Larivera Immobiliare S.p.A. ha successivamente ceduto, con atto del 02/02/2009, successivamente integrato in data 16/02/2009, il suddetto credito all'Immobiliare Due S.r.l. con sede legale in Vasto alla via Europa n. 15.

La rappresentazione contabile di tale accadimento è avvenuta nel corso del 2009.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Per quanto riguarda la prevedibile evoluzione della gestione, il volume di attività espresso dalla società nei primi mesi dell'esercizio in corso risulta in linea a quanto realizzato nello stesso periodo dell'anno precedente.

Nella stesura della presente relazione abbiamo tenuto conto degli eventi verificatesi e noti sino alla data del 31/03/2009.

### **Privacy - Documento programmatico sulla sicurezza (DPS)**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si dà atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali secondo i termini e le modalità ivi indicate.

### **Proposta di destinazione del risultato d'esercizio**

Si propone all'Assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

<b>Utile d'esercizio al 31.12.2008</b>	<b>EURO</b>	<b>197.308</b>
5% a Riserva legale	Euro	9.865
95% a Riserva in conto futuri aumenti capitale sociale e/o copertura future perdite	Euro	187.443

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Campobasso, 01 aprile 2009

L'amministratore unico  
Paolo De Matteis Larivera

**Dichiarazione di conformità dell'atto:**

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Milano autorizzata con prov. prot. n. 3/4774/2000 del 19.07.2000 e successive integrazioni del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Milano.

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro Imprese.